Bokningsbekräftelse och hyresvillkor ”Risnäs Stuga”

1. Adress

Risnäs 139
924 94 Sorsele
Sverige



2. Avtalsparter

Hyresvärd

Namn:	Claude och Sonja Tresch-Infanger
Gatuadress:	Flühlistrasse 31
Postnummer och ort:	3612 Steffisburg
Land:	Schweiz
Telefon:	+41 78 743 18 68
E-post:	info@risnaes.com

Hyresgäst

Namn:	Klicka eller tryck här för att ange text.
Gatuadress:	Klicka eller tryck här för att ange text.
Postnummer och ort:	Klicka eller tryck här för att ange text.
Land:	Klicka eller tryck här för att ange text.
Telefon:	Klicka eller tryck här för att ange text.
E-post:	Klicka eller tryck här för att ange text.

3. Hyresobjekt och antal personer

Stuga (fritidshus) med uteplats och förråd. Eldplats och carport används gemensamt.

- Antal vuxna: Klicka eller tryck här för att ange text.
- Antal barn: Klicka eller tryck här för att ange text.

4. Hyresperiod, nycklar och kontakt

Ankomst från:	ÅÅÅÅ-MM-DD / kl. 15.00
Avresa senast:	ÅÅÅÅ-MM-DD / kl. 09.00
Nycklar:	Nyckelskåp – koden får du före ankomst
Kontakt:	Claude Tresch, +41 78 743 18 68

Vi är dina kontaktpersoner före och under vistelsen – ring, sms:a eller skriv på WhatsApp. All övrig information hittar du i gästinformationen (i stugan och på www.norrlandsbris.com).

5. Pris och betalningsvillkor

Totalt hyrespris:	SEK	0000.00
Handpenning 20 % (inom 10 dagar):	SEK	0000.00
Slutbetalning (90 dagar före ankomst):	SEK	0000.00

Betalning till följande konto:

Kontohavare:	Claude Tresch
Adress:	Flühlistrasse 31, CH-3612 Steffisburg
Clearingnummer:	XXXX-X
Kontonummer:	XXX XXX XXX-X
IBAN:	SE72 8000 0826 4423 4430 6366
BIC/SWIFT:	SWEDSESSXXX

Bokningen blir bindande när handpenningen har kommit in (se punkt 10). Har handpenningen inte betalats inom 10 dagar efter att du har fått denna bokningsbekräftelse upphör reservationen att gälla. Vid bokning 90 dagar eller mindre före ankomst betalas hela beloppet inom 10 dagar.

6. Avbokning

Vid avbokning gäller följande:

• Fram till 90 dagar före ankomst:	Kostnadsfri avbokning
• 89 till 30 dagar före ankomst:	50 % av hyrespriset
• 29 till 0 dagar före ankomst:	100 % av hyrespriset

Vid kostnadsfri avbokning återbetalas handpenningen med avdrag för en administrationsavgift på SEK 500.00. Vid senare avbokning återbetalas det du redan har betalat utöver avbokningskostnaden.
Avbokning ska göras skriftligen via e-post. Vi bekräftar att vi har tagit emot den.
Om vistelsen avbryts i förtid betalas hela hyrespriset.
Vi rekommenderar att du tecknar ett avbeställningsskydd.

7. Detta ingår

Följande ingår i hyrespriset:

- El / vatten / värme
- Sängkläder
- Badlakan och handdukar, kökshanddukar
- Slutstädning
- Ved till eldplatsen på tomten

Wifi: Kan vid behov köpas till separat under vistelsen.

8. Hyresgästens skyldigheter

- Rökning endast utomhus
- Husdjur är inte tillåtna
- Badlakan, handdukar och kökshanddukar får endast användas i stugan.
- Du förbinder dig att vara rädd om stugan, inventarierna och tomten.
- Sopsortering och husregler enligt gästinformationen ska följas.
- Vid avresa lämnas stugan i ordning enligt gästinformationen (slutstädningen ingår).
- Skador och fel ska omgående meddelas till oss.

9. Ansvar

- Mindre missöden kan hända. Större skador som uppstår genom slarv eller ovarsamhet, liksom förlust av nyckel eller soptagg, ersätter du. Kraftig nedsmutsning debiteras enligt faktisk kostnad.
- Vi ansvarar inte för förlust, stöld eller skada på dina personliga tillhörigheter. Användning av eldplatsen och tomten sker på eget ansvar. Föräldrar ansvarar för sina barn.

10. Bindande bokning

Genom att betala handpenningen bekräftar du bokningen och godkänner dessa hyresvillkor.

Tack för din bokning. Har du frågor är du alltid välkommen att höra av dig.
Varmt välkommen till Risnäs!

Steffisburg, ÅÅÅÅ-MM-DD

Claude och Sonja Tresch-Infanger
Giltig utan underskrift